

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ЭКСПЕРТИЗЕ

30 января 2023 года

№ 2

1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте, в отношении которого проводится экспертиза

В соответствии с разделом 5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-99 (далее – Порядок), Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Совета депутатов города Мурманска на 2022 год, утвержденным распоряжением Совета депутатов города Мурманска от 10.02.2022 № 04/1, уполномоченным органом Совета депутатов города Мурманска (далее также – уполномоченный орган) проведена экспертиза решения Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-423 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2022 № 34-472) (далее также – Решение).

2. Информация о проведенных публичных консультациях

В соответствии с пунктом 25 Порядка в период с 21.11.2022 по 21.12.2022 уполномоченным органом проведены публичные консультации принятого Советом депутатов города Мурманска нормативного правового акта на предмет наличия положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В указанный период уведомление о проведении экспертизы с приложением Решения и перечнем вопросов было размещено на официальном сайте Совета депутатов города Мурманска (<http://murmansovet.ru/act/orvpnpa/>).

3. Предложения и замечания органов местного самоуправления муниципального образования город Мурманск и представителей предпринимательского сообщества, независимых экспертов, участвовавших в экспертизе

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений в адрес уполномоченного органа не поступило.

4. Выводы по результатам экспертизы

Решение Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-423 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2022 № 34-472) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Решением устанавливается порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск, определены участники муниципального жилищного контроля, а также виды профилактических и контрольных мероприятий.

Из Решения следует, что муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда, перечисленных в разделе 2 Решения.

Решением установлено, что объектами муниципального жилищного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

Также Решением определены участники муниципального жилищного контроля, их права и обязанности.

Кроме того, Решением установлены виды профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля: информирование, консультирование и объявление предостережения.

Профилактические мероприятия направлены на стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами, устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований, и создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Также в рамках муниципального жилищного контроля Решением предусмотрено осуществление внеплановых контрольных мероприятий: документарная проверка и выездная проверка.

Кроме того, в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Решением утверждены ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые значения, а также индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск.

По итогам проведенной экспертизы решения Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-423 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2022 № 34-472) уполномоченным органом сделан вывод об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.