



Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от _____ 2026 года

№ 23-____

город Мурманск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА
ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 30.11.2021 № 31-423
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ
КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД МУРМАНСК"
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2026 № 21-351)**

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
14 мая 2026 года

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", от 29.12.2025 № 567-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", с учетом требований протеста прокурора Октябрьского административного округа города Мурманска от 20.01.2026 № 01-11-1-2026/Прдп8-26-20470002, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-423 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2026 № 21-351) следующие изменения:

1.1. В разделе 4:

1.1.1. Пункт 4.3.2 изложить в следующей редакции:

"4.3.2. Должностное лицо Органа муниципального жилищного контроля по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы."

1.1.2. В пункте 4.3.2.3 после слова "видео-конференц-связи," дополнить словами "использования мобильного приложения "Инспектор",".

1.1.3. В абзаце первом пункта 4.3.3.2 после слов "указанного предостережения" дополнить словами ", в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг".

1.2. В разделе 5:

1.2.1. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

"5.4. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется."

1.2.2. Пункт 5.6 дополнить новым абзацем следующего содержания:

"Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения "Инспектор"."

1.2.3. Пункт 5.6.1 изложить в новой редакции:

"5.6.1. Если имеющихся в распоряжении у Органа муниципального жилищного контроля сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) истребование документов;
- 2) получение письменных объяснений."

1.2.4. Пункт 5.7.4 дополнить новым абзацем следующего содержания:

"Действие требований, установленных в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации."

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Вечерний Мурманск".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Савенков А.А.).

Председатель Совета депутатов
города Мурманска

И.Н. Морарь

Глава города Мурманска

И.Н. Лебедев