



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ДВАДЦАТЬ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

РЕШЕНИЕ

от 25 февраля 2021 года

№ 21-261

город Мурманск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МУРМАНСКА НА 2020-2022 ГОДЫ В 2020 ГОДУ

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
25 февраля 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска", руководствуясь Уставом муниципального образования город Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2020-2022 годы в 2020 году согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение с приложением в газете "Вечерний Мурманск".

Глава муниципального образования
город Мурманск

А.И. Сысоев

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МУРМАНСКА НА 2020-2022 ГОДЫ В 2020 ГОДУ

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2020-2022 годы был принят в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100, и в который было включено следующее имущество:

- 360 объектов муниципального нежилых фонда;
- 1 объект движимого имущества;
- 1 объект недвижимого имущества для внесения в качестве вклада в уставный капитал открытых акционерных обществ.

1. Приватизация объектов муниципального нежилых фонда

В 2020 году были приватизированы следующие объекты муниципального нежилых фонда:

№ п/п	Объект	Краткая характеристика	Площадь (кв.м.)	Рыночная (начальная) цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Доходы городского бюджета (руб.)
1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме						
1.1.	проспект Ленина, дом 94	подвал	29,9	241 000	265 100	220 917
1.2.	проспект Ленина, дом 94	подвал	34,3	376 000	620 400	517 000
1.3.	проспект Ленина, дом 94	подвал	23,0	252 000	478 800	399 000
1.4.	проспект Кольский, дом 39	цоколь	12,4	97 000	97 000	80 833
1.5.	проспект Кольский, дом 39	цоколь	6,9	49 000	63 700	53 083
1.6.	улица Полярные Зори, дом 17, кор.2	цоколь	57,0	1 233 000	1 233 000	1 027 500
1.7.	улица Челюскинцев, дом 34	цоколь	13,9	110 000	275 000	229 167
1.8.	проспект Кольский, дом 31	1 этаж	5,6	52 000	153 400	127 833
1.9.	проспект Кольский, дом 43	цоколь	7,6	60 000	96 000	80 000
1.10.	проспект Кольский, дом 43	цоколь	7,7	61 000	61 000	12 200
Итого:			198,3	2 531 000	3 343 400	2 747 533
2. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме						
2.1.	улица Сафонова, дом 19	1 этаж	26,3	428 543	214 271,50	178 559,5
2.2.	улица Сафонова, дом 19	1 этаж	68,9	1 113 765	556 882,50	464 068,5
2.3.	улица Полины Осипенко, дом 6	1 этаж	26,7	502 159	251 079,50	209 232,5
2.4.	проспект Кольский, дом 20	подвал	135,2	1 579 000	789 500	657 917
2.5.	проспект Кольский, дом 39	цоколь	8,9	55 000	27 500	22 917
2.6.	улица Александрова, дом 30, корп.3	цоколь	149,3	1 170 000	643 500	234 000
2.7.	улица Александрова, дом 30, корп.3	подвал	29,5	170 000	102 000	34 000
Итого:			444,8	5 018 467	2 584 733,5	1 800 694,5

3. Способ приватизации – продажа без объявления цены в электронной форме						
3.1.	улица Карла Маркса, дом 6/1	подвал	92,1	-	260 000	216 667
3.2.	проспект Ленина, дом 79	подвал	68,4	-	175 000	145 833
3.3.	проспект Ленина, дом 80	подвал	29,6	-	251 000	209 167
3.4.	проспект Ленина, дом 80	подвал	30,0	-	201 000	167 500
3.5.	улица Павлова, дом 9	подвал	12,3	-	47 537	39 614
3.6.	улица Павлова, дом 9	подвал	69,4	-	52 463	43 719
3.7.	улица Инженерная, дом 3	подвал	59,9	-	210 000	175 000
3.8.	улица Папанина, дом 22	подвал	69,0	-	170 000	141 667
3.9.	улица Буркова, дом 35	подвал	323,0	-	450 000	375 000
3.10	улица Скальная, дом 23	подвал	185,8	-	140 000	116 667
3.11	проезд Капитана Тарана, дом 3	цоколь	294,7	-	1 353 000	1 127 500
3.12	проезд Ивана Халатина, дом 4	подвал	103,9	-	78 999	65 832
3.13	улица Сафонова, дом 30	подвал	203,1	-	101 500	-
3.14	улица Сафонова, дом 30	подвал	159,0	-	81 000	-
3.15	улица Аскольдовцев, дом 41	подвал	46,5	-	55 000	-
Итого:			1 746,70		3 626 499	2 824 166
4. Способ приватизации – продажа без торгов в собственность арендатора, являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства						
4.1. С рассрочкой платежа (5 лет)						
4.1.1.	улица Лобова, дом 30	1 этаж	77,3	1 493 115	1 493 115	1 515 285
4.1.2.	улица Полярный Круг, дом 10	цоколь	38,9	274 000	274 000	50 000
4.2. Без рассрочки платежа						
4.2.1	улица Карла Маркса, дом 4	подвал	6,7	79 000	79 000	79 000
Итого:			122,9	1 846 115	1 846 115	1 644 285
5. Денежные средства, поступившие в 2020 году по договорам купли-продажи, заключенным в предыдущие периоды, иные поступления						6 724 983,06
Всего:			2 512,7	9 395 582	11 400 747,5	15 741 661,56

2. Приватизация объектов, подлежащих внесению в качестве вклада в уставный капитал открытых акционерных обществ

2.1. В 2020 году внесено в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций следующее имущество:

№ п/п	Объект	Краткая характеристика	Рыночная цена (руб.)	Акционерное общество
1.	проспект Героев-Североморцев, дом 45/1	нежилые помещения в отдельно стоящем нежилом здании, 1 этаж, площадью 74,40 кв. м	3 075 000	АО «Электротранспорт города Мурманска»
	Итого:		3 075 000	

3. Приватизация не включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2020-2022 годы объектов муниципального нежилого фонда в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

№ п/п	Объект	Краткая характеристика	Площадь (кв.м.)	Рыночная (начальная) цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Доходы городского бюджета (руб.)
1. Способ приватизации – продажа без торгов в собственность арендатора, являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства						
1.1. С рассрочкой платежа (5 лет)						
1.1.1.	улица Карла Маркса, дом 16	подвал	156,5	1 390 400	1 390 400	152 817,82
1.1.2.	улица Володарского, дом 1	подвал	99,4	1 243 000	1 243 000	1 247 000
1.1.3.	улица Профессора Сомова, дом 11	подвал	180,6	2 157 000	2 157 000	72 000
1.1.4.	улица Академика Книповича, дом 25	подвал	35,5	474 000	474 000	8 500
Итого:			472,0	5 264 400	5 264 400	1 480 317,82